

## Apartamento en venta en Atalaya, Costa del Sol

3 Dormitorios | 3 Baños | 191 m<sup>2</sup> Interior | 124 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 894 IBI | € 4,080 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Marques de Guadalmina, Benahavís - Amplio apartamento en planta baja de esquina de 3 dormitorios con jardín privado

Este magnífico y moderno apartamento en planta baja se encuentra en Marques de Guadalmina, una codiciada comunidad cerrada a solo 7 minutos de Puerto Banús. El apartamento cuenta con una enorme terraza exterior y un gran jardín privado en forma de U que rodea la propiedad, ofreciendo un estilo de vida familiar ideal.

Características de la propiedad:

- 3 espaciosos dormitorios con armarios empotrados
- 2 baños modernos con acabados de alta calidad de Porcelanosa
- Cocina totalmente equipada con electrodomésticos AEG
- Persianas eléctricas y sistema de alarma
- Aire acondicionado y calefacción

Sistema domótico y paneles solares

Dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero

Comunidad y ubicación:

Marques de Guadalmina cuenta con una arquitectura contemporánea y jardines bellamente cuidados. El complejo ofrece fantásticas instalaciones, entre las que se incluyen:

Piscina de agua salada

Gimnasio y sauna

Pista de pádel y putting green

Zona de juegos infantiles

Situado junto al campo de golf Atalaya, el apartamento también se encuentra a poca distancia a pie del colegio internacional bilingüe Atalaya y de un supermercado. Rodeado de varios campos de golf de primer nivel, esta es una ubicación privilegiada tanto para familias como para entusiastas del golf.

Un apartamento moderno con orientación sur en un entorno privilegiado. ¡Contáctenos hoy para obtener más información!

## Apartamento en venta en Atalaya, Costa del Sol

