

## Apartamento en venta en Elviria, Costa del Sol

1 Baños | 78 m<sup>2</sup> Interior | 10 m<sup>2</sup> Terrazas  
€ 550 IBI | € 185 Tasa basura | € 2,460 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Descubre tu rincón ideal en Marbella

Te presentamos un exclusivo estudio en una ubicación privilegiada, con una orientación oeste que te permitirá disfrutar de espectaculares atardeceres y puestas de sol inolvidables. Además, su terraza ofrece vistas panorámicas que abarcan tanto el mar como los alrededores llenos de naturaleza, creando un entorno único para relajarte.

Con una superficie construida de 79 m<sup>2</sup>, este hogar combina diseño moderno, funcionalidad y una luminosidad extraordinaria. La distribución actual incluye un salón acogedor y una cocina contemporánea, pero puedes personalizarlo según tus preferencias: abrir ambos ambientes o añadir una barra para ganar mayor amplitud y luz.

La urbanización cuenta con una amplia gama de comodidades diseñadas para tu disfrute. Relájate en su piscina abierta durante todo el año, rodeada de jardines impecables, o disfruta del chiringuito privado disponible en temporada de verano. También dispondrás de una zona de aparcamiento

privado y techado, ideal para tu comodidad diaria.

Situado a tan solo 300 metros de la playa y en una de las zonas más exclusivas de Marbella, este estudio es perfecto tanto como inversión de alta rentabilidad como para convertirlo en tu hogar ideal.

No dejes pasar esta oportunidad única. ¡Contáctanos para más información o para organizar una visita!



## Apartamento en venta en Elviria, Costa del Sol

