

Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 108 m² Interior | 50 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,000 IBI | € 190 Tasa basura | € 1,680 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

¡Descubre tu nuevo hogar en Nueva Andalucía! Este magnífico piso en venta se encuentra a menos de 5 minutos en coche de Puerto Banús y a poca distancia de tiendas y el famoso gimnasio Marbella Real y club de pádel. Ubicado en una segunda planta cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, ideal para tu comodidad.

Disfruta de una amplia terraza de 48m² con vistas a los jardines tropicales y una gran piscina, accesible desde el salón. La cocina de estilo americano es totalmente equipada y perfecta para compartir tus mejores momentos culinarios con tu familia e invitados. Otras características que hace destacar esta vivienda es el suelo de mármol en toda la propiedad que añaden un toque de elegancia, mientras que el aire acondicionado frío/calor garantiza tu confort durante todo el año.

El complejo residencial ofrece áreas comunes amplias, incluyendo parque infantil, cancha de

baloncesto/fútbol, 2 grandes piscinas y una piscina para niños, además de jardines paisajísticos y unas pistas de pádel. El precio incluye aparcamiento para hasta 2 coches, lo cual es una gran ventaja.

Con 157 m² construidos y 108 m² útiles, esta propiedad de segunda mano en buen estado fue construida en 2003 y cuenta con armarios empotrados y trastero. Situada en la planta 2, con orientación norte, dispone de ascensor para tu comodidad. La calefacción es eléctrica con bomba de frío/calor.

No pierdas la oportunidad de vivir en este maravilloso entorno con todas las comodidades que necesitas. ¡Contacta ya para más información!

Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

