

## Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

1 Dormitorios | 1 Baños | 125 m<sup>2</sup> Interior | 34 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 672 IBI | € 185 Tasa basura | € 2,004 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Este exclusivo complejo, ubicado en el corazón de Nueva Andalucía, está rodeado de hermosos jardines paisajísticos que se mantienen meticulosamente. A solo 5 minutos en coche del famoso Puerto Banús y a 10 minutos del centro de la ciudad de Marbella, ofrece una ubicación idílica para los amantes del golf, con prestigiosos campos como Las Brisas Golf, Los Naranjos Golf Club y Aloha Golf Club cerca.

Este encantador apartamento de un dormitorio, orientado al suroeste, se encuentra en un moderno complejo residencial privado en el corazón del prestigioso Valle del Golf en Nueva Andalucía.

El apartamento cuenta con un acogedor hall de entrada, una amplia sala de estar, una cocina totalmente equipada con lavadero y un dormitorio con baño en suite. Tanto la sala de estar como el dormitorio conducen a una hermosa terraza cubierta, perfecta para relajarse al aire libre. El apartamento dispone además de un amplio trastero que también se puede utilizar como despacho.

Otros aspectos destacados incluyen dos plazas de aparcamiento subterráneo. El complejo también

ofrece una piscina comunitaria y estacionamiento para visitantes. En excelentes condiciones y listo para mudarse, este apartamento es una opción perfecta para quienes buscan comodidad y estilo en una ubicación privilegiada. El apartamento tiene licencia turística lo que lo hace perfecto para alquilar.

¡Contáctenos hoy para una visita!



## Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

