

Apartamento en venta en Riviera del Sol, Costa del Sol

2 Dormitorios | 1 Baños | 67 m² Interior | 7 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 289 IBI | € 80 Tasa basura | € 1,560 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Soleado apartamento en planta baja elevada de 2 dormitorios y 1 baño situado en la parte baja de Riviera Del Sol, a solo 15 minutos a pie de Max Beach y del paseo marítimo costero.

La propiedad ha sido renovada con buen gusto y consta de un salón/comedor con chimenea de leña y una cocina equipada con pasaplatos/barra desayunadora. Desde el salón se accede a una soleada terraza orientada al suroeste con excelentes vistas al mar y a la piscina y jardines comunitarios. Hay 2 dormitorios dobles con armarios empotrados y un baño con bañera con ducha.

En la entrada principal de la propiedad hay una amplia zona ajardinada comunitaria, un lugar maravilloso para relajarse y descansar. Otros residentes rara vez pasan por esta zona, por lo que da la sensación de tener su propio jardín privado para uso personal.

El complejo está cerrado y dispone de una pequeña zona de aparcamiento comunitario y una piscina de buen tamaño. Como el complejo está en una posición elevada, hay excelentes vistas panorámicas al mar y sus alrededores. La ubicación es ideal, ya que está a solo 10 minutos a pie de la playa de Riviera del Sol y a solo 15 minutos en coche de Fuengirola y Marbella, lo que brinda fácil acceso a una amplia gama de servicios, entretenimiento y opciones gastronómicas.

La propiedad también se beneficia de doble acristalamiento nuevo, chimenea de leña y ventanas exteriores en todas las habitaciones. Este apartamento es una excelente oportunidad de inversión con una cuota de comunidad mensual de 130 € que también incluye el uso de agua. También dispone de Licencia de Primera Ocupación (LPO) y se permiten alquileres vacacionales de corta duración por parte de la Comunidad. También se incluyen muebles modernos de buena calidad.

** Tenga en cuenta que hay 35 escalones para acceder a la propiedad **

Apartamento en venta en Riviera del Sol, Costa del Sol

