

Apartamento en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 160 m² Interior | 25 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,330 IBI | € 185 Tasa basura | € 5,040 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Este magnífico apartamento en planta baja, situado en primera línea de playa, forma parte de una exclusiva comunidad cerrada con tan solo 80 apartamentos. Rodeado de exuberantes jardines tropicales maduros, ofrece un entorno tranquilo y sofisticado. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privado y un práctico trastero.

Con 3 dormitorios y 2 baños, el apartamento destaca por su diseño impecable y luminosidad. Su amplia terraza privada es perfecta para disfrutar de cenas al aire libre durante todo el año, además de proporcionar acceso directo a la piscina desde la comodidad de tu hogar. La cocina está completamente equipada con electrodomésticos modernos, mientras que los baños cuentan con la comodidad adicional de calefacción por suelo radiante.

Ubicación inmejorable

El paseo marítimo de 1 kilómetro está justo al frente, ideal para paseos relajantes o actividades al aire libre. En los alrededores, encontrarás una amplia oferta gastronómica y de ocio, con restaurantes y bares de playa muy populares como La Pesquera, Marabierta, Reino Nuevo y Kala

Kalua.

El centro de San Pedro se encuentra a tan solo 5-10 minutos a pie, ofreciendo una variedad de servicios y tiendas. Además, la zona cuenta con lugares destacados como el Club Nueva Alcántara, que dispone de canchas de pádel, comedor y gimnasio, así como el colegio internacional bilingüe Laude, reconocido por su educación desde jardín de infantes hasta "A Levels". Por su parte, Puerto Banús está a solo 5 minutos en coche o accesible caminando por la playa.

Una inversión perfecta

Esta propiedad es ideal tanto como residencia permanente como para casa de vacaciones. Además, gracias a su ubicación privilegiada y las altas tasas de ocupación en la zona, representa una excelente oportunidad de inversión con buenos rendimientos por alquiler.

¡No dejes pasar esta oportunidad de vivir en un entorno de lujo frente al mar!

Apartamento en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

