

## Ático en venta en Benahavis, Costa del Sol

**3** Dormitorios | **3** Baños | **167** m<sup>2</sup> Interior | **57** m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si  
**€ 700** IBI | **€ 36** Tasa basura | **€ 6,600** Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Una gran oportunidad de comprar este exclusivo apartamento dúplex de esquina en la conocida urbanización Marbella Club Hills. Debido a su posición en esquina, el apartamento disfruta de privacidad con increíbles vistas al mar y a la montaña. La propiedad tiene una cocina/salón-comedor de planta abierta con puertas correderas que dan a las terrazas y al jardín privado. En la misma planta se encuentra el dormitorio principal y debido al diseño original se ha añadido una extensión de aprox. 40m2 donde los actuales propietarios disfrutaban viendo la televisión y se ha instalado una oficina en casa. En la planta baja se encuentran los 2 espaciosos dormitorios de invitados con baño privado, ambos con acceso a la terraza principal a través de las escaleras. El apartamento cuenta con 2 plazas de aparcamiento y un trastero de gran tamaño. La urbanización está completamente cerrada, la zona de la piscina está muy bien equipada con gimnasio, sauna, vestuarios e incluso una pista de petanca. El desarrollo posterior incluye más instalaciones deportivas. Una propiedad única que hay que ver.

## Ático en venta en Benahavis, Costa del Sol

