

## Ático en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 137 m<sup>2</sup> Interior | 80 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si  
€ 516 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Ubicado en el corazón de un próspero centro histórico de la Plaza de la Iglesia de San Pedro de Alcántara, a pocos minutos de la playa, este exclusivo ático reformado de 3 dormitorios y 2 baños ofrece la combinación perfecta de lujo moderno, vistas al Mar, a la montaña y una vida privada tranquila. Con un diseño único que incorpora acabados elegantes y contemporáneos y un encanto atemporal, esta propiedad es el epítome de la sofisticada vida costera.

Ubicado en el vibrante centro histórico, se encontrará rodeado de boutiques, galerías de arte y restaurantes gourmet recomendados por Michelin a la vuelta de la esquina. Con la playa a pocos pasos de distancia, este ático ofrece una oportunidad única de vivir en un vecindario dinámico y próspero mientras disfruta de la paz y la belleza del mar y las montañas. Se encuentra cerca del

Club de golf, entre muchos otros campos de golf. Esta casa ofrece una combinación excepcional de comodidad, confort y vida costera.

Lo más destacado de este ático es el impresionante solárium de cristal expansivo que conecta a la perfección la vida interior y exterior. Ya sea que se relaje con un café por la mañana o organice cócteles por la noche, el solárium ofrece vistas panorámicas que incluyen el mar, las majestuosas montañas y los interminables cielos azules de la soleada España, el telón de fondo perfecto para cualquier ocasión.

Salga a su amplia terraza privada, donde podrá relajarse y disfrutar de la vista, o cenar al aire libre. El ático está totalmente equipado y disponible amueblado, con control de clima y estacionamiento privado seguro, lo que garantiza comodidad y confort en todas partes.

Al entrar, es recibido por una amplia sala de estar de planta abierta, donde la luz natural fluye a través de los ventanales del piso al techo, resaltando el espacio elegante y espacioso. Los sofisticados interiores incluyen pisos de mármol pulido, gabinetes personalizados y una casa lista para mudarse llave en mano.

La suite principal ofrece un refugio sereno, un exuberante jardín privado y vistas a la naturaleza. Incluye baño privado con ducha moderna de cristal, suelo de mármol y acabados modernos. Los dormitorios adicionales ofrecen un amplio espacio, cada uno con su propio encanto y almacenamiento incorporado. Se puede diseñar como 3 dormitorios o 2 amplias habitaciones con vestidor.

Una verdadera joya rara, esta es la combinación definitiva de lujo moderno, encanto histórico y vida costera. Esta propiedad se encuentra a 2 km de la playa, a 5 minutos en coche del Hotel Barcelo, a 8 minutos de Puerto Banús y a 15 minutos de Marbella.

## Ático en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

