

## Ático en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

2 Dormitorios | 1 Baños | 85 m<sup>2</sup> Interior | 8 m<sup>2</sup> Terrazas | Jardín Si | Piscina Si  
€ 650 IBI | € 90 Tasa basura | € 360 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Fantástico ático de 2 habitaciones en impecables condiciones.

Al entrar, te recibe un acogedor vestíbulo que conduce a una cocina espaciosa y completamente equipada, con un práctico lavadero y un trastero.

El salón, amplio y lleno de luz se abre a una terraza, ideal para disfrutar del envidiable clima de Marbella durante todo el año, con vistas panorámicas a la montaña de la Concha y al mar.

Consta de dos dormitorios muy luminosos, uno de ellos cuenta con su propio vestidor y terraza privada con trastero,

el otro es abuhardillado y con suelo de tarima flotante.

El complejo residencial ofrece seguridad las 24 horas del día, para tu total tranquilidad. Además, podrás disfrutar de una piscina comunitaria y zonas verdes abierta todo el año.

Ubicado a un paso de todo en San Pedro, farmacias, supermercados, centro de salud, parada de bus y colegios.

A tan solo 10 min de Puerto Banús y 15 min al centro de Marbella.

Ático, San Pedro de Alcántara, Costa del Sol.  
2 Dormitorios, 1 Baño, Construidos 85 m<sup>2</sup>, Terraza 8 m<sup>2</sup>.

Posición : Ciudad, Área Comercial, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Urbanización.

Orientación : Este.

Estado : Excelente.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Mar, Montaña.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Lavadero, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, Servicio de Autobuses, Cerca de una Iglesia, Fibra óptica.

Muebles : Parcialmente.

Cocina : Equipada.

Jardin : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado.

Aparcamiento : Calle.

Categoría : Reventa.



## Ático en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

