

## Ático en venta en San Roque Club, Costa del Sol

4 Dormitorios | 4 Baños | 308 m<sup>2</sup> Interior | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Fantástico dúplex en Urbanización San Roque Club, Cádiz. Cuenta con una superficie de 308 m<sup>2</sup> desarrollados en 2 plantas. Distribuidas en salón-comedor, cocina, 4 dormitorios, 4 baños y amplia terraza con vistas espectaculares al mar y a la reserva. Se vende amueblado. Equipado con armarios empotrados, cocina amueblada, placas solares, instalación central e individual por estancias de aire acondicionado y suelo radiante en los cuartos de baño. Dispone de 4 plazas de aparcamiento incluidas en el precio. La urbanización dispone de acceso privado, seguridad, piscina comunitaria y amplias zonas ajardinadas. Ubicada en una zona residencial tranquila, a 5 minutos andando del club de golf San Roque Club. En la entrada de la urbanización hay un supermercado, una cafetería y un restaurante italiano, que pueden ir paseando. A pocos minutos de la playa.

Dúplex, San Roque Club, Costa del Sol.  
4 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 308 m<sup>2</sup>.

Posición : Cerca de Golf, Urbanización.  
Orientación : Sur.

Estado : Excelente.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : A/A Preinstalado, Suelo Radiante, Baño.

Vistas : Mar.

Características : Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Trastero, Suelos de Mármol,  
Doble acristalamiento.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Parcialmente Equipada.

Jardin : Comunitario.

Seguridad : Portero Automático, Alarma.

Aparcamiento : Subterráneo, Más de uno.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono.

Categoría : Golf.

## Ático en venta en San Roque Club, Costa del Sol

