

Villa en venta en Benahavis, Costa del Sol

7 Dormitorios | 9 Baños | 1100 m² Interior | 500 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 3,792 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Esta nueva y moderna villa construida es una joya codiciada en el mercado en Monte Mayor, Benahavís, una exclusiva comunidad cerrada ubicada en 330 hectáreas de valles y colinas prístinos, rodeada de naturaleza protegida y propiedades de lujo. Con seguridad las 24 horas, vivienda de baja densidad y vistas impresionantes al mar Mediterráneo, Gibraltar y la costa africana, esta residencia ofrece un estilo de vida lujoso a solo 15 minutos del mar. La casa de 1100 m² con terrazas de 500 m² se encuentra en una parcela de 5.127 m² con un jardín autóctono, diseñada para el confort, el disfrute y el bienestar. Totalmente integrada con las montañas, la villa cuenta con principios de diseño sostenible, un techo verde, paneles solares y luces LED eficientes. Las ventanas de gran tamaño enmarcan impresionantes vistas panorámicas del mar y las montañas.

La villa consta de alas privadas y públicas, con el ala privada que incluye dormitorios principal y de invitados, un gimnasio, sala de estar privada y espacio al aire libre. El ala de invitados ofrece dormitorios, sala de estar, cocinas equipadas y espacio al aire libre. La sala de estar principal cuenta con una chimenea integrada, paneles de madera elegantes y ladrillo visto para una

atmósfera saludable. Un magnífico dormitorio principal y baño con suelos de madera y paredes características ofrecen impresionantes vistas de la naturaleza de Monte Mayor. La elegante cocina totalmente equipada y el área de comedor cuentan con acentos modernos, y las cuatro cocinas están equipadas con electrodomésticos Gaggenau soberbios. Una sala de cine totalmente equipada, garaje cerrado y espacios interiores y exteriores armoniosamente integrados realzan el lujo y la comodidad.

La villa está amueblada con buen gusto con muebles italianos de alta gama y calidades de acabado superiores, con un sistema Domótico completo de Control 4, sistemas de sonido y video integrados, aire acondicionado adaptativo, difusores automáticos de aroma y dos ascensores. El nivel de seguridad y privacidad es excepcional, sin vecinos cercanos, una barrera automática y un sistema de seguridad integral conectado a guardias de seguridad locales y una sala de emergencias central. Esta residencia ultra moderna ofrece un entorno ideal para disfrutar del famoso estilo de vida mediterráneo, reconocido como Patrimonio Cultural Inmaterial de la UNESCO.

Villa en venta en Benahavis, Costa del Sol

