

## Villa en venta en Benalmadena, Costa del Sol

3 Dormitorios | 3 Baños | 310 m<sup>2</sup> Interior | 30 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

**\*\*Magnífica villa en construcción en Santangelo, Benalmádena\*\***

**\*\*Ubicación y accesibilidad:\*\***

Ubicada en la codiciada zona de Santangelo de Benalmádena, esta villa en construcción cuenta con impresionantes vistas al mar y un acceso incomparable a la autopista, lo que la convierte en un refugio ideal con una excelente conectividad.

**\*\*Descripción general de la propiedad:\*\***

- **\*\*Dimensiones:\*\*** 310 m<sup>2</sup> construidos
- **\*\*Parcela:\*\*** 550 m<sup>2</sup>
- **\*\*Dormitorios:\*\*** 3
- **\*\*Baños:\*\*** 3
- **\*\*Suelos:\*\*** 4
- **\*\*Orientación:\*\*** Sur, Oeste

**\*\*Primer piso:\*\***

- Amplio salón rodeado de encantadores porches.
- Cocina moderna con lavadero contiguo.
- Conveniente aseo de invitados.

**\*\*Segundo piso:\*\***

- Dos amplios dormitorios que comparten un baño completo.

- Lujoso dormitorio principal con baño y vestidor.

**\*\*Tercer piso:\*\***

- Área versátil del marco, perfecta para la personalización.

**\*\*Sótano:\*\***

- Garaje seguro con capacidad para dos coches.

- Baño adicional.

- Cuatro habitaciones de generosas dimensiones, aptas para múltiples usos, ofreciendo infinitas posibilidades de personalización.

**\*\*\*Exterior:\*\***

- Piscina privada.

- Hermoso jardín ajardinado.

**\*\*Detalles de construcción:\*\***

La villa está actualmente 70% completa. El actual propietario se compromete a asignar los fondos necesarios post-venta para finalizar la construcción, permitiendo al nuevo propietario la flexibilidad para personalizar los acabados y materiales a su preferencia.

**\*\*\*Características adicionales:\*\***

- Orientación sur y oeste que garantiza una amplia luz natural y puestas de sol impresionantes.

- Proximidad a servicios esenciales incluyendo escuelas, parques, centros comerciales y transporte público.

Esta villa representa una oportunidad única de poseer una casa a medida en una de las zonas más prestigiosas de Benalmádena. Ya sea para una residencia familiar o un refugio de lujo, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de elegancia, confort y vida moderna.

## Villa en venta en Benalmadena, Costa del Sol

