

## Villa en venta en Cancelada, Costa del Sol

5 Dormitorios | 4 Baños | 417 m<sup>2</sup> Interior | 133 m<sup>2</sup> Terrazas | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,380 IBI | € 171 Tasa basura | € 480 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

#### VILLA DE LUJO DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN ALQUILER PARA LOS MESES DE VERANO

Villa contemporánea con estupendas vistas al mar y orientación sur, con grandes ventanales por lo que todas las estancias son luminosas y ventiladas. La villa se encuentra en el término municipal de Estepona, enclavada entre la montaña y el mar.

La villa está lujosamente amueblada y acabada con materiales de primera calidad. La terraza y el porche complementan las zonas alrededor del jardín y la piscina privada para poder disfrutar del clima suave durante todo el año.

Funcionalidad y diseño se combinan en el amplio espacio habitable con comedor y cocina integrados, lo que propicia un estilo de vida orientado a la familia.

En la planta baja, encontrará un amplio salón con una acogedora zona de comedor al lado con acceso directo a la terraza. La zona de comedor está conectada con la cocina abierta, detrás de la cual se encuentra el lavadero y un aseo independiente. En la primera planta hay 2 amplios dormitorios en suite bellamente decorados con acceso a la terraza de la primera planta y vistas panorámicas al mar. En el min 1 hay otros 2 amplios dormitorios con un baño compartido.

Toda la villa dispone de aire acondicionado en todas las habitaciones y zona de estar.

Toda la villa desprende tranquilidad y acogimiento. También hay una bonita terraza chill out en la azotea con vistas de 360 grados.

Hay espacio para aparcar 2 coches bajo una pérgola cubierta. La propiedad está asegurada con alarma y cámaras. Tiene protectores solares y paneles solares.



## Villa en venta en Cancelada, Costa del Sol

