

## Villa en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Dormitorios | 3 Baños | 220 m<sup>2</sup> Interior | 40 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 328 IBI



### Descripción de la propiedad

Esta villa ubicada en Valle Romano, Estepona, es una nueva construcción lista para primavera 2024. Con una superficie construida de 220m<sup>2</sup> y un terreno de 519m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece todo el espacio y confort que necesitas. La villa cuenta con 3 amplios dormitorios, 2 baños completos y 1 aseo.

La planta baja destaca por su espacioso salón con cocina americana y comedor, que ofrecen un ambiente luminoso y de diseño abierto. Todo con acceso directo a la terraza cubierta, jardín y piscina. También se encuentra el dormitorio principal, con baño en-suite y vestidor, brindando privacidad. Además, hay dos dormitorios adicionales que comparten un baño y también hay un aseo de invitados. Desde los dormitorios hay acceso directo al jardín.

En la planta baja -1 se encuentra el garaje privado con espacio para un vehículo y un almacén, brindando comodidad y seguridad a los residentes y en la parte superior podrá disfrutar de un solárium donde podrá disfrutar del clima mediterráneo y de las preciosas vistas panorámicas.

La villa está situada en una comunidad cerrada y ofrece impresionantes vistas a las montañas y al mar.

La ubicación de esta propiedad es inmejorable, cerca de todas las comodidades y servicios. Con tiendas, colegios y parques infantiles cercanos, esta villa es perfecta para familias que buscan una

vida tranquila y cómoda.

## Villa en venta en Estepona, Costa del Sol

