€ 850,000
Ref: R4840201

Villa en venta en Guadalmina Alta, Costa del Sol

5 Dormitorios | **5** Baños | **340** m² Interior | **240** m² Terrazas
€ 2,037 IBI | **€ 45** Tasa basura

Descripción de la propiedad

ATENCIÓN INVERSORES - VILLA DE 5 DORMITORIOS, GUADALMINA ALTA. OPORTUNIDAD DE DESARROLLAR UNA CASA EXISTENTE. CONVIERTA LA CASA FAMILIAR DE SUS SUEÑOS. LICENCIA INICIAL DE CONSTRUCCIÓN CONCEDIDA CON EL PROYECTO. LAS OBRAS PUEDEN COMENZAR EN +/- 4 SEMANAS. CONSTRUCTORES EN EL LUGAR Y LISTOS PARA COMENZAR.
Esta es una oportunidad excepcional para reconstruir una villa familiar sustancial en Guadalmina Alta a un buen precio. Ubicada a solo 50 m del exclusivo Guadalmina Golf Club, esta villa sería una hermosa casa familiar en una zona muy solicitada de Marbella. Se otorgan planos para 5 dormitorios, sala de cine, cuarto de servicio y terraza en la azotea, pero el interior podría rediseñarse para brindar dormitorios adicionales. Los planos de los arquitectos están disponibles a pedido.
Este será un proyecto sin complicaciones: los planos actuales se pueden ajustar a sus necesidades y gustos. Cotización del proyecto a pedido.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Crta Nacional 340 Km 176, Oficina 9 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 951 492 114 - Email. info@iturbeproperties.com

iturbe
MARBELLA PROPERTIES

€ 850,000
Ref: R4840201

Visitas los 7 días de la semana.
La zona: Urbanización exclusiva de Guadalmina Alta. El Club de Golf ofrece un campo de golf al norte y al sur y una gran variedad de instalaciones que incluyen una cancha de tenis, un nuevo gimnasio, una gran piscina, bar y restaurantes. La villa se encuentra a poca distancia del centro comercial de Guadalmina con todos sus servicios (bares, restaurantes, supermercados, bancos, farmacia, etc.), así como del centro de la ciudad de San Pedro. A un minuto a pie del campo de golf y los servicios, a 5 minutos en coche de San Pedro, a 7 minutos en coche de Puerto Banús y a solo 10 minutos en coche del centro de Marbella.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Crta Nacional 340 Km 176, Oficina 9 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 951 492 114 - Email. info@iturbeproperties.com

iturbe
MARBELLA PROPERTIES

€ 850,000
Ref: R4840201

Villa en venta en Guadalmina Alta, Costa del Sol

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Crta Nacional 340 Km 176, Oficina 9 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 951 492 114 - Email. info@iturbeproperties.com