

## Villa en venta en Málaga Este, Costa del Sol

8 Dormitorios | 5 Baños | 407 m<sup>2</sup> Interior | 634 m<sup>2</sup> Parcela | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Impresionante villa independiente ubicada en la codiciada zona baja de El Limonar, junto centro de salud colegios y a pocos metros del Paseo Marítimo. Con una parcela de 634 m<sup>2</sup> y una superficie construida de 407 m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece espacios amplios y luminosos que te harán sentir en un oasis de tranquilidad. El salón independiente, con su elegante chimenea y suelos de mármol egipcio, es perfecto para relajarte o recibir invitados. Desde aquí, accede directamente a la piscina privada de agua salada, ideal para refrescarte en los días soleados.

La cocina-office ha sido recientemente reformada y está completamente equipada, lista para inspirar tus creaciones culinarias. En la planta principal, encontrarás un dormitorio con baño privado y terraza, además de un segundo dormitorio actualmente utilizado como zona de trabajo. La planta superior alberga el dormitorio principal con amplios armarios y baño privado, junto con cuatro dormitorios simples pero espaciosos y dos baños completos.

Las grandes terrazas y el solárium ofrecen son perfectos para disfrutar del clima mediterráneo. El garaje cubierto tiene espacio para varios vehículos, y la propiedad está equipada con placas fotovoltaicas y solares para ACS, lo que garantiza eficiencia energética. Con orientación sur y una última reforma en 2023, esta villa es ideal tanto como residencia principal como inversión. No pierdas la oportunidad de vivir en este rincón privilegiado

## Villa en venta en Málaga Este, Costa del Sol

