

## Villa en venta en Mijas, Costa del Sol

4 Dormitorios | 3 Baños | 274 m<sup>2</sup> Interior | 1,300 m<sup>2</sup> Parcela | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,305 IBI | € 142 Tasa basura



### Descripción de la propiedad

NUEVO EN EL MERCADO.

RARA VEZ DISPONIBLE. UNA VILLA CON VISTAS PANORÁMICAS AL MAR, A LA MONTAÑA Y AL CAMPO A UN CORTO PASEO DEL PUEBLO HISTÓRICO Y BLANCO DE MIJAS.

Esta magnífica propiedad es un hermoso ejemplo de una villa típicamente andaluza rodeada de jardines maduros, que disfruta de un alto grado de privacidad y hermosas vistas abiertas.

DE UN VISTAZO

4 DORMITORIOS  
3 BAÑOS (2 EN SUITE)  
MAGNÍFICA PARCELA Y JARDINES

## AMPLIO SALÓN Y COMEDOR LLENO DE ENCANTO ANDALUZ

Puerto para autos doble y estacionamiento adicional para un vehículo. Acceso peatonal con jardines maduros delantero y trasero.

Vestíbulo de entrada que conduce a un espacioso y acogedor salón hundido de doble aspecto con ventanal y chimenea. Desde el comedor hay acceso directo a la piscina, jardín y terrazas.

La cocina de calidad está totalmente equipada con armarios de roble, encimeras de granito y electrodomésticos Balay. Hay una barra de desayuno abierta al salón.

También en este nivel hay un guardarropa, un dormitorio de invitados doble con acceso al jardín y otro dormitorio de invitados más grande con baño en suite y también acceso al jardín.

## PISO SUPERIOR

En este nivel se encuentra el espacioso dormitorio principal con ventanal y balcón Julieta junto con baño privado.

## AFUERA

Piscina climatizada en forma de L de 6 mx 6 m, amplias terrazas ideales para cenar y entretenerse al aire libre. Hay una gran cantidad de plantaciones maduras dentro de este paraíso selvático. También en este primer nivel de jardín hay un gran lavadero, una terraza cubierta con una característica, una antigua piedra de molino, un trastero de jardín y un pozo de los deseos.

Al lado del jardín hay una casita adicional que consta de un dormitorio doble con baño y terraza. Esto es ideal para invitados ocasionales.

## PARCELA SUPERIOR

Esta es una característica encantadora de la propiedad con jardines estilo parque con un camino serpenteante y una gran terraza circular para aprovechar las gloriosas vistas panorámicas. Hay muchas plantaciones maduras, incluidos olivos podados y árboles frutales.

## CARACTERÍSTICAS ADICIONALES

DOBLE ACRISTALAMIENTO  
AUTO RIEGO AL JARDÍN  
AIRE ACONDICIONADO FRÍO/CALOR  
SUELOS DE PIEDRA BANDERA  
ALARMA

La propiedad está disponible completamente amueblada, sujeto a un inventario acordado y firmado.

Se recomienda encarecidamente visitar esta propiedad única y rara vez disponible en una ubicación muy solicitada.

PUEBLO DE MIJAS A 10 MINUTOS A PIE

DISTANCIAS DE CONDUCCIÓN

MÁLAGA 20 MINUTOS FUENGIROLA Y PLAYA 8 MINUTOS MARBELLA 25 MINUTOS.

## Villa en venta en Mijas, Costa del Sol

