

Villa en venta en Mijas, Costa del Sol

5 Dormitorios | 4 Baños | 221 m² Interior | 30 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 840 IBI | € 149 Tasa basura | € 960 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

A estrenar en el mercado y exclusiva para nosotros.
Ubicada en una urbanización cerrada con cámaras de seguridad, guardias de seguridad, etc.

Situada a poca distancia del nuevo y más grande parque de Andalucía, cuya apertura está prevista para mayo de 2025.

La propiedad se distribuye en 3 niveles con ascensor privado. Al entrar a la propiedad por la puerta, deberá dar aproximadamente 15 pasos hasta la puerta principal o abrir el garaje con el mando a distancia y tomar el ascensor o las escaleras hasta la sala de estar principal. En el nivel principal encontrará un espacioso salón/comedor con abundante luz natural, ya que la propiedad recibe sol desde el amanecer hasta el atardecer. ¡Se acaba de instalar una nueva chimenea de leña que genera mucho calor! Además, hay aire acondicionado instalado.

Desde la terraza de buen tamaño se tienen vistas al campo de golf Cerrado. Hay una piscina privada de aproximadamente 8x4, mucho espacio para relajarse al sol. Hay una sauna situada junto a la piscina. (La sauna se renovará ya que es necesario reemplazar la madera).

Hay escalones para acceder al jardín trasero que actualmente no está terminado, pero se limpiará y se dejará agradable y ordenado para un nuevo propietario. El espacio del jardín trasero es de aproximadamente 75 metros cuadrados.

De vuelta a la casa hay un dormitorio con baño en suite y ventanas de doble aspecto que permiten mucha luz natural. Junto a la cocina hay otro baño. La cocina tiene aproximadamente 8 metros cuadrados, está completamente equipada, pero se beneficiaría de una actualización. Los propietarios actuales tenían la idea de cómo hacer que la cocina sea más grande.

En el segundo nivel hay 4 dormitorios y 2 baños.

El ascensor (que actualmente no funciona porque los propietarios no lo necesitan) lo lleva desde el garaje hasta el piso superior si es necesario.

El dormitorio principal (hay 2) con baño en suite y vestidor y nuevamente con ventanas de doble aspecto. Todas las ventanas tienen contraventanas instaladas. El dormitorio 2 al lado del principal tiene armarios empotrados y grandes ventanales con vista al campo de golf.

El tercer dormitorio tiene aproximadamente 20 metros cuadrados con vista también al campo de golf. El cuarto dormitorio también tiene ventanas de doble aspecto y vistas a la piscina. El baño familiar está al lado de los dos dormitorios.

El garaje es muy espacioso y tiene aproximadamente 75 m² a través de la puerta eléctrica, además de estacionamiento seguro en la calle para muchos autos.

Tenga en cuenta que hay cosas menores que no se han terminado en la casa, pero se completarán, como el jardín y la piscina, que se están rejuntando. La casa se pintará por fuera y gran parte del interior también. Los propietarios continuarán actualizando la propiedad.

La ubicación es ideal, ya que la playa está a solo 6 minutos en coche. El centro comercial Miramar está a 5 minutos en coche. El nuevo parque está a 3 minutos a pie. El golf y las escuelas privadas están muy cerca. La urb es muy tranquila, con seguridad y una mezcla de nacionalidades.

Send feedback
Side panels
History
Saved

Villa en venta en Mijas, Costa del Sol

